

**Městský úřad Beroun**  
Odbor životního prostředíDatum:  
24.03.2022Číslo jednací:  
MBE/19235/2022/ZP-BlcSpisová značka:  
00952/2022/ZP/2Vyřizuje / telefon:  
Bc. Dita Blahovcová/  
311654283E-mail:  
zp5@muberon.cz

počet listů: 2

**Z Á V A Z N É   S T A N O V I S K O****Kácení dřevin rostoucích mimo les za účelem stavby „Tělocvična 2 – 2. ZŠ Preislerova“, – k.ú. Beroun**

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. a) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), příslušný podle § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb. a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád), dále jako dotčený orgán podle § 90 odst. 17 zákona č. 114/1992 Sb. příslušný k vydání závazného stanoviska podle § 149 odst. 1 správního řádu, podle § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

***I. v y d á v á***

právnícké osobě městu Beroun, IČO: 00233129, sídlo Husovo náměstí 68, Beroun

***s o u h l a s***

**ke kácení dřeviny rostoucí mimo les – 1 ks lípa velkolistá (*Tilia platyphyllos*)** - obvod kmene dřeviny ve výšce 130 cm nad zemí 122 cm, **a to na pozemku parc.č. 1182/17, katastrální území Beroun**, za účelem stavby „Tělocvična 2 – 2. ZŠ Preislerova“, pozemky parc.č. 1182/17 a st. 2446, katastrální území Beroun, podle předložené koordinační situace stavby s návrhem kácení (zodp. projektant Ing. Luboš Rajniš, Praha; datum 12/2021).

**Souhlas se uděluje při splnění následujících podmínek:**

- 1) pokácení dřeviny bude provedeno v období vegetačního klidu, tj. od 1.10. do 31.3.
- 2) pokácení dřeviny nesmí být provedeno dříve, než bude stavba zahájena na základě pravomocného stavebního povolení
- 3) pokácení dřeviny bude provedeno nejpozději do 31.12.2022.

## ***II. stanovuje***

žadateli právnické osobě **městu Beroun, IČO: 00233129, sídlo Husovo náměstí 68, Beroun**, ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřeviny

### **povinnost provedení náhradní výsadby**

**v počtu 78 ks listnatých keřů** (např. tavolník, mochna, kručinka, aj.) **na pozemku parc.č. 1192/45 v katastrálním území Beroun** (vlastník město Beroun, Husovo nám. 68, Beroun), podle výkresu – osazovacího plánu v rámci projektu Revitalizace parku Košťálkova (zpracovala Living in green s.r.o., datum 04/2020).

### **Náhradní výsadba bude provedena za těchto podmínek:**

- 1) k výsadbě budou použity kvalitní sazenice bez mechanického poškození, kontejner min. 1 litr
- 2) výsadba keřů bude provedena do kvalitně připravené vegetační vrstvy
- 3) velikost jámy, do které budou sazenice dřevin určené pro náhradní výsadbu zasazeny se bude řídit velikostí zemního balu
- 4) při výsadbě bude provedena alespoň 50 % výměna zeminy za kvalitní zahradnický substrát
- 5) zálivková mísa bude namulčována 8 – 10 cm vrstvou borky nebo dřevní štěpky
- 6) po ukončení výsadeb dřevin bude provedena důkladná zálivka
- 7) náhradní výsadba bude provedena v jarních nebo podzimních měsících **do 31.12.2022**
- 8) žadatel zajistí následnou pěstební péči o vysazené dřeviny minimálně po dobu 5 let (pravidelná zálivka, ochrana proti mechanickému poškození a proti škůdcům); v případě úhynu sazenic bude provedena za stejných podmínek výsadba nová
- 9) o provedení náhradní výsadby písemně uvědomí žadatel MěÚ Beroun, odbor životního prostředí, nejpozději do 14 dnů od její realizace.

## **O d ů v o d n ě n í :**

Městskému úřadu Beroun, odboru životního prostředí, byla dne 22.3.2022 doručena žádost právnické osoby města Beroun, IČO: 00233129, sídlo Husovo náměstí 68, Beroun, o vydání závazného stanoviska podle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb. ke kácení 1 ks dřeviny rostoucí mimo les (1x lípa velkolistá), na pozemku parc.č. 1182/17, katastrální území Beroun. Žádost byla podána z důvodu plánované výstavby nové tělocvičny v areálu 2. ZŠ a MŠ Preislerova, Beroun.

Žádost je mj. doložena informacemi o pozemcích (zdroj katastr nemovitostí), na nichž má dojít ke kácení a dotčených náhradní výsadbou, kopií katastrální mapy, koordinační situací stavby s návrhem kácení (zodp. projektant Ing. Luboš Rajniš, Praha; datum 12/2021), výpočtem ocenění dřeviny určené ke kácení podle metodiky Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky (verze 2017), s využitím webové kalkulačky dostupné ze stránek AOPK ČR, návrhem náhradní výsadby včetně výkresu nových výsadeb – osazovací plán (zpracovala Living in green s.r.o., datum 04/2020), fotodokumentací.



Lípa velkolistá (dle zpracované inventarizace č. 90) s obvodem kmene ve výšce 130 cm nad zemí 122 cm roste na vyvýšené travnaté ploše, v blízkosti objektu školních dílen a zděným průchodem objektu školy - 2. ZŠ a MŠ Preislerova, Beroun. Výška dřeviny byla odhadnuta na cca 13 m. Jedná se o dospělého jedince, podle zpracované inventarizace ve zhoršeném zdravotním stavu, s mírně sníženou fyziologickou vitalitou. Lípa roste v místě plánovaného umístění stavby.

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, zvážil funkční, zdravotní a estetický význam předmětné dřeviny, v daném případě však zejména odůvodněnost požadavku žadatele na její kácení. Na základě výše uvedených skutečností rozhodl jako orgán ochrany přírody tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska. Souhlas ke kácení dřeviny byl vydán v době vegetačního klidu a mimo období hnízdění ptactva (podmínka č. 1). Dále byla stanovena podmínka, kterou je souhlas ke kácení dřeviny vázán na zahájení stavby na základě právní moci stavebního povolení stavby, za jejímž účelem je kácení dřeviny navrhováno, tedy okamžik, kdy nastane závažný důvod ke kácení dřeviny a podmínku týkající se termínu pokácení dřeviny stanovenou s ohledem na plánovaný harmonogram realizace stavby (podmínka č. 2 a 3).

Ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřeviny je stanovena, po dohodě se žadatelem, náhradní výsadba v počtu 78 ks listnatých keřů (např. tavolník, mochna, kručinka, aj.) – skupinové výsadby, a to na pozemku parc.č. 1192/45, katastrální území Beroun, podle výkresu – osazovacího plánu v rámci projektu Revitalizace parku Košťálkova (zpracovala Living in green s.r.o., datum 04/2020). Náhradní výsadba vychází z počtu kácených dřevin a jejich sadovnické hodnoty. V rámci uložení náhradní výsadby orgán ochrany přírody stanovil podmínky týkající se kvality a velikosti sazenic nově vysazovaných dřevin s přihlédnutím ke zvažovaným hodnotám dřeviny kácené, přípravy půdy a předpokladů pro zdárný růst dřevin. Zároveň stanovil termín realizace náhradní výsadby s tím, že o tomto termínu bude písemně vyrozuměn orgán ochrany přírody (do 14 dnů od realizace náhradní výsadby) a podmínku následné péstební péče o vysazené dřeviny minimálně po dobu 5 let (pravidelná zálivka, ochrana proti mechanickému poškození a proti škůdcům). Tato doba je stanovena s ohledem na vyžadující zvýšenou (intenzivní) péči o nově vysazené dřeviny za účelem zájmu na jejich zachování a další prosperity v místě výsadby.


#### **Upozornění:**

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (ust. § 149 odst. 1 správního řádu).

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který závazné stanovisko vydal. Zrušení nebo změna závazného stanoviska je v případě, kdy rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

Podle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb. povolení kácení dřevin včetně uložení přiměřené náhradní výsadby, je-li v závazném stanovisku orgánu ochrany přírody stanovena, vydává stavební úřad a je součástí výrokové části rozhodnutí v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí.

**Městský úřad Beroun**  
odbor životního prostředí  
- 3 -

  
**Bc. Dita Blahovcová**  
referent odboru životního prostředí

**Doručí se do vlastních rukou:**

- Město Beroun zastoupené MěÚ Beroun, odbor majetku a investic, zde